

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Aktsiaselts Narva Vesi

registrikood: 10369373

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva linn, Kulgu tn 4
postisihthnumber: 20104

telefon: +372 3569000

faks: +372 3569001

e-posti aadress: info@narvavesi.ee

veebilehe aadress: www.narvavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 7 Laenukohustised	18
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 11 Aktsiakapital	20
Lisa 12 Müügitulu	21
Lisa 13 Muud äritulud	21
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 16 Tööjõukulud	22
Lisa 17 Muud ärikulud	22
Lisa 18 Intressikulud	22
Lisa 19 Intressitulud	23
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne 2024

Üldiseloostus

20.01.1998 registreeriti Narva Vesi äriregistris aktsiaseltsina registrikoodiga 10369373. AS Narva Vesi on munitsipaalettevõtte Narva Vesi õigusjärglane. AS Narva Vesi on registreeritud aadressil Kulgu 4, Narva linn, Ida-Viru maakond. Aktsiaraamatu pidaja Nasdaq CSD SE andmetel on ettevõtte aktsiate omanikuks Narva linna Arenduse ja Ökonoomika Amet ja Narva-Jõesuu Linnavalitsus.

Äriregistri andmetel on AS Narva Vesi põhitegevusalaks kanalisatsiooni ja heitveekäitlus. Lisategevusaladeks on märgitud veekogumine, -töötlus ja -varustus ning veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus.

Ühisveevärgi ja kanalisatsiooni seaduse kohaselt kehtestatakse vee-ettevõtja tegevuspiirkond kohaliku omavalitsuse volikogu otsusega. AS Narva Vesi on määratud Narva Linnavolikogu 13.09.2000. a otsusega nr 153/18 vee-ettevõtjaks Narva linnas ja tema tegevuspiirkonnaks on kinnitatud Narva linna haldusterritoorium ning Narva-Jõesuu Linnavolikogu 07.12.2000. a määrusega nr 37 Narva-Jõesuu linna vee-ettevõtjaks.

Narva linna joogiveeallikana kasutatakse pinnavett, mis võetakse 26 km kaugusel linnast Narva jõe ülemjooksult Mustajõe veehaardest. Maksimaalne lubatud veevõtt aastas on 7533,6 tuhat m³. Mustajõe veehaardest ammutatud vesi suunatakse Narva linnas asuvasse veepuhastusjaama, kus toorvesi viiakse vastavusse joogiveele esitatavate nõuetega ning suunatakse ühisveevärgi torustikku.

Narva linna Siivertsli linnaosa veevarustuseks kasutatakse põhjavett, mida ammutatakse ühe puurkaev-pumplaga kambrium-vendi põhjaveekihi. Vee erikasutusloa kohaselt on Siivertsli puurkaevu aastane maksimaalne lubatud veevõtt 12,6 tuhat m³.

Narva-Jõesuu linna veega varustamise tarbeks on AS Narva Vesi omanduses 7 puurkaev-pumplat. Narva-Jõesuu linna puurkaevud ammutavad vett kambrium-vendi põhjaveekihi. Vee erikasutusloa kohaselt on Narva-Jõesuu linna puurkaevu aastane maksimaalne lubatud veevõtt 432 tuhat m³.

AS Narva Vesi kasutab tarbijatelt ära juhitud reovee puhastamiseks Narva heitveepuhastusjaama. Selles puhastatakse nii Narva kui Narva-Jõesuu linna reoveed. Narva-Jõesuu reovesi juhitakse sinna mööda 11,6 km pikkust survetoru.

AS Narva Vesi veevärgi ja kanalisatsiooni teenust kasutas 31.12.2024. a seisuga 2069 klienti.

2024. aastal kehtinud ühisveevärgi ja kanalisatsiooni teenuse hinnad on kooskõlastatud Konkurentsiameti 21.11.2023. a otsusega nr 9-3/2023-034.

AS Narva Vesi põhitegevusalad 2024. aastal olid: toorvee pumpamine, selle puhastamine ja edastamine klientidele, olme ja tööstuslike heitvete vastuvõtmine ja nende puhastamine, joogivee- ja kanalisatsioonivõrkude eksploatatsioon, jooksev kapitaal- ja avariiremont, veemõõtjate paigaldamine, tuletõrjehüdrantide eksploatatsioon.

Ettevõtte on seadnud eesmärgiks pakkuda kõrge kvaliteediga ühisveevärgi ja kanalisatsiooni teenust võimalikult paljudele tegevuspiirkonna kinnistuomanikele järgides kehtestatud keskkonnanõudeid.

Jälgides AS Narva Vesi tegevuspiirkonna makroökonomika arengu dünaamikat ning Narva linna arengut (tuginedes „Narva linna arengukava 2035“ Lisa 1 Lähteolukorra analüüsi punktile 1.2 Narva linna elanikkonna prognoos kuni 2040 aastani), eeldatakse, et kuna Narva linna elanikkond väheneb kuni 2040 aastani, ei ole AS-il Narva Vesi põhjust oodata tarbijaskonna juurdekasvu Narva linna elanikkonna arvelt. Samas on lähitulevikus (ca 3 aasta perspektiivis) oodata Narva tööstustarbijate (Narva Tööstuspargi arendused, Narva Magnetehas) veevarustus- ja reoveehulkade suurenemist. Kui arvestada veel AS Narva Vesi plaani liituda Narva-Jõesuu Vesi OÜ-ga ning hakata opereerima Narva-

Jõesuu linna asulate ÜVVK-süsteeme (nt Olgina, Sinimäe, Vaivara), siis on oodata tarbijate arvu kasvu umbes 1278 elaniku võrra, mis võib tähendada ligikaudu 556 majapidamist.

Olulist mõju AS Narva Vesi majandustegevusele võivad avaldada Kliimaministeeriumi maksude, sh saastatase, tõus, kasvanud elektrienergia ja gaasi hinnad, EURIBORI tõus ning kemikaalide ja seadmete varuosade kallinemine.

Narva Vesi AS on Vee-ettevõtete Liidu liige alates 29.10.2019. EVEL liikmena osaleb AS Narva Vesi õigusaktide aruteludes ja arvamuse andmistes ning liidu ühistegevustes ja -hangetes.

Vee- ja kanalisatsioonivõrgu opereerimine

2024. aastal pumbati veevõrku 3 104 358 m³ vett (86,6 tuhat m³ võrra rohkem kui 2023. aastal). Klientidele tarnitav joogivee kvaliteet oli vee-ettevõtte teeninduspiirkonnas stabiilne ja vastas kehtivatele normidele. AS Narva Vesi maksis vee erikasutusõiguse tasu aruandeperioodil 110,6 tuhat eurot.

31.12.2024. a seisuga on AS Narva Vesi teenindada 2 veepuhastusjaama, 8 puurkaev-pumplat ja 177 km veetorustikku.

Heitveepuhastusjaamas võeti aruandeperioodil ühiskanalisatsiooni vastu 6 397 751 m³ reovett, mis on 842,7 tuhande m³ võrra rohkem kui eelmisel aastal.

2024. aastal ühisveevärgist võetud ning loodusesse heidetud vee kvaliteet vastas nõuetele. Lisaks ettevõtte oma laborile teostavad joogi- olme- ning tööstusreovee analüüse Keskkonnauuringute Keskus OÜ ning Bio- ja Keskkonnakeemia labor (Eesti Põllumajandus- ja keskkonnainstituut, Eesti Maaülikool).

31.12.2024. a seisuga oli AS Narva Vesi teenindada 1 reoveepuhastusjaam, 30 reoveepumplat, 193 km sademevee- ja kanalisatsioonitorustikku.

Tulud, kulud ja kasum

AS Narva Vesi müügitulu oli 2024. aastal 6141,5 tuhat eurot (2023. a 5131,5 tuhat eurot). Kogu müügitulust moodustas kanalisatsiooniteenuste müügist saadud tulu 56,1% ja vee müügist saadud tulu 40%.

Aktsiaseltsi ärikulud moodustasid 2024. majandusaastal 7202,3 tuhat eurot (2023. a 7131,1 tuhat eurot). Kõikidest kuludest moodustasid kauba-, toore-, materjali- ja teenuste kulud 32,2%, põhivara kulum 32,3%, mitmesugused tegevuskulud 1,7%, tööjõukulud 33,6%.

Vee-ettevõtte 2024. majandusaasta kahjumiks kujunes 679,9 tuhat eurot (2023. a 1930,1 tuhat eurot).

Peamised finantssuhtarvud

		2024	2023
Müügitulu		6 141 526	5 131 460
Puhas käibekapital	Käibevara – Lühijajalised kohustised	4 151 162	1 833 015
Finantssõltumatuse koefitsient	Netovara / Vara (aktiva)	0,97	0,97
Põhivahendite käibekoefitsient	Müügitulu / Põhivara	0,13	0,10

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustised	5,50	3,12
Võlateeninduse kattekordaja	EBITDA / Lühiajalised laenukohustised + intressid	7,18	2,05
Superlikviidsuskordaja	Raha / Lühiajalised kohustised	4,80	2,54

Investeeringud

Ettevõtte investeeris 2024. majandusaastal kokku 1 118 227 eurot, millest ehitiste soetamiseks 451 099 eurot (sh Narva-Jõesuu linna mitterahaline sissemaks 437 126 eurot), transpordivahendite soetamiseks 51 974 eurot, seadmete soetamiseks 91 760 eurot (sh Narva-Jõesuu linna mitterahaline sissemakse 28 501 eurot) ja projekteerimis-ja ehitustöödeks 523 394 eurot (sh sihtfinantseerimine 309 536 eurot). Projekteerimistööd riigihanke nr 262375 raames „Narvas Äkkeküla piirkonnas ÜVVK-süsteemide projekteerimine“ on lõpule viidud.

Pikemaajalisemad investeeringuvajadused

Olemasoleva ÜVVK-süsteemide arengukava alusel on Narva linnas vajadus rekonstrueerida üle 20 aasta vanuseid ÜVVK-torustikke (kokku 30 km veetorusid ja 21 km kanalisatsioonitorusid).

Veevarustusteenuse kindluse tagamiseks on vaja rajada Mustajõe veehaarde ja Narva uue veetöötlusjaama vahele olemasoleva toruveetoru kõrvale reserviks ka teine toruveetorustik. 2005. a käiku lastud reoveepuhasti vajab uuendust ja ajakohastust.

Alternatiivse joogiveevarustuse lahendamiseks Narva-Jõesuu linnas on mõttekas rajada Narva ja Narva-Jõesuu vahele joogiveetorustik. Narva-Jõesuu linnas on probleeme joogivee vastavusega normidele, sest puurkaevpumpjad on renoveerimata ning nendes puudub veetöötlus.

Kõikide eelnimetatud tegevuste elluviimiseks on vaja investeeringuid kokku 36,1 mln eurot, millest Narva ÜVVK-süsteemid vajaks 30,03 mln eurot ja Narva-Jõesuu 5,1 mln eurot.

Sihtfinantseeritavad projektid

1. Narva reoveepuhasti:

07.11.2023. a sõlmisid NEFCO (Nordic Environment Finance Corporation) ja AS Narva Vesi sihtfinantseerimislepingu, mille kohaselt NEFCO kaasfinantseerib 94 000 euro ulatuses (53,96%) Narva reoveepuhasti uuendamiseks ning rekonstrueerimiseks vajalike eeluuringute ning projekteerimistööde teostamist. Projekti üldmaksumus on 174 196 eurot, projekt kestab kuni 31.12.2025. Lisaks 16.08.2024. a sõlmisid AS Narva Vesi ja Keskkonnainvesteeringute Keskus SA sihtfinantseerimislepingu eelpool nimetatud projekti kaasfinantseerimiseks. KIKi toetus moodustab 40 098 eurot ehk 23,02% kogukulust. AS Narva Vesi poolne omafinantseering on 40 098 eurot ehk 23,02 % kogukulust.

Projekti tulemuseks on reoveepuhasti tehnoloogia auditi jaoks vajalike uuringute tegemine tehnoloogiliste kitsaskohtade määratlemiseks ning parandusettepanekute tegemiseks. Ettepanekute alusel koostatakse ehitusprojektid ning viiakse läbi ehitushanked.

2. Narva Vanalinna linnaosa lahkvoolse sademeveekanalisatsiooni ehitus:

AS Narva Vesi esitas 31.01.2024. a KIK-le taotluse I ja osaliselt II ehitusetapi ehitustööde kaasfinantseerimiseks. 08.03.2024. a KIK rahuldas Narva Vesi taotluse ehk allkirjastas rahastusotsuse. KIKi kaasfinantseerimise määr abikõlblikest kuludest on 70%, Narva Vesi omafinantseering abikõlblikest kuludest on 30%. Taotlusega seotud abikõlblikud kogukulud on 2,142 mln eurot (ilma

KM-ta). Mitteabikõlbulikud kulud kannab Narva Vesi 100 % ulatuses kas omavahenditest või Narva linna kaasfinantseeringust linna eelarvelistest vahenditest.

Projekti eesmärk on rajada Narva linnas võimalikult suures mahus lahkvoolset kanalisatsiooni ühisvoolse kanalisatsiooni piirkondadesse ning vähendada hüdraulilist koormust Narva reoveepuhastile. Rajada aktiivselt arenevasse Vanalinna linnaossa lahkvoolne sademeveekanaliseerimine. Projekt kestab kuni 31.12.2027.

Eesmärgid 2025. majandusaastaks

AS Narva Vesi 2025. majandusaasta põhilised eesmärgid:

- pakkuda kõrge kvaliteediga ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenust võimalikult paljudele tegevuspiirkonna kinnistuomanikele järgides samal ajal kehtestatud keskkonnanõudeid;
- viia lõpule projekt „Narva linna Äkkeküla piirkonnas ÜVVK-süsteemide I etapi ehitustööd“ (riigihange 280183);
- viia lõpule projekt „Narva Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademekanalisatsiooni I ehitusetapi ehitustööd“ (riigihange 278807);
- viia lõpule projekt „Narva reoveepuhasti rekonstrueerimiseks vajalike uuringute ja projekteerimistööde ost“ (riigihange 277791);
- jätkata energiatarbimise tõhustamise suunaga ja viia lõpule päikeseelektrijaamade ehitamine;
- soetada kombineeritud survepesuauto;
- suurendada Aktsiaseltsi aktsiakapitali vastavalt aktsionäride soovidele;
- teha investeringuid taristusse ja seadmetesse vastavalt 2025. aasta hankeplaanile;
- jätkata OÜ Narva-Jõesuu Vesi ühinemisega eesmärgiga hakata opereerima Narva-Jõesuu linna asulate ÜVVK-süsteeme (Olgina, Sinimäe, Vaivara jt).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 422 017	2 188 201	2
Nõuded ja ettemaksed	650 829	507 841	3
Kokku käibevarad	5 072 846	2 696 042	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	5 380	5 380	5
Materiaalsed põhivarad	49 081 184	50 285 592	6
Immateriaalsed põhivarad	6 671	9 636	
Kokku põhivarad	49 093 235	50 300 608	
Kokku varad	54 166 081	52 996 650	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	143 858	143 858	7
Võlad ja ettemaksed	777 826	719 169	8
Kokku lühiajalised kohustised	921 684	863 027	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	472 793	616 651	7
Kokku pikaajalised kohustised	472 793	616 651	
Kokku kohustised	1 394 477	1 479 678	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	8 514 729	6 580 174	11
Ülekurss	1 232 600	1 232 600	
Muud reservid	43 704 197	45 634 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-679 922	-1 930 053	
Kokku omakapital	52 771 604	51 516 972	
Kokku kohustised ja omakapital	54 166 081	52 996 650	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	6 141 526	5 131 460	12
Muud äritulud	313 963	87 400	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 319 162	-2 265 617	14
Mitmesugused tegevuskulud	-122 719	-135 204	15
Tööjõukulud	-2 432 980	-2 406 505	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 325 600	-2 318 482	
Muud ärikulud	-1 869	-5 286	17
Ärikasum (kahjum)	-746 841	-1 912 234	
Intressitulud	101 352	36 704	19
Intressikulud	-34 248	-54 346	18
Muud finantstulud ja -kulud	-185	-177	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-679 922	-1 930 053	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-679 922	-1 930 053	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-746 841	-1 912 234	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 325 600	2 318 482	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-550	
Muud korrigeerimised	-309 537	-45 875	
Kokku korrigeerimised	2 016 063	2 272 057	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-129 996	-11 807	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	44 047	-84 019	
Kokku rahavood äritegevusest	1 183 273	263 997	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-634 208	-266 426	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	550	
Laekumised sihtfinantseerimisest	307 112	45 875	10
Antud laenude tagasimaksed	0	402	
Laekunud intressid	90 783	24 175	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-236 313	-195 424	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-143 858	-821 929	
Makstud intressid	-38 030	-53 896	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 468 929	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-185	-178	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 286 856	-876 003	
Kokku rahavood	2 233 816	-807 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 188 201	2 995 631	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 233 816	-807 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 422 017	2 188 201	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	6 580 174	1 232 600	48 733 262	-3 099 011	53 447 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 930 053	-1 930 053
Muutused reservides			-3 099 011	3 099 011	0
31.12.2023	6 580 174	1 232 600	45 634 251	-1 930 053	51 516 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-679 922	-679 922
Emiteeritud aktiikapital	1 934 555				1 934 555
Muutused reservides			-1 930 053	1 930 053	0
Muud muutused omakapitalis			-1		-1
31.12.2024	8 514 729	1 232 600	43 704 197	-679 922	52 771 604

Täpsem informatsioon aktiikapitali kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Narva Vesi 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuetega.

AS Narva Vesi kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruandes ei kajastata põhivara soetamiseks saadud mitterahalist sihtfinanseerimist, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, kuna raha ei liigu läbi toetuse saaja tarnijale.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse kasumiaruande real "muud ärikulud".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kajastatakse raamatupidamiskohustuslase poolt tehtud investeeringud kinnisvarasse (maa, hoone, osahoonest, korterid), mida hoitakse väljarentimise või müügi eesmärgil. Hindamine soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumus miinus kulum miinus allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutamisele valmis.

Põhivara kulumid:

- võrgustikud, torustikud - 2,5-12%
- tootmishooned - 3-5%
- reservuaarid ja mahutid - 11%
- masinad ja seadmed - 12-18%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Rendilepingud loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku aruandes rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi. Sihtfinantseerimise liigid on:

- kodumaine sihtfinantseerimine - residentidelt, sh teistelt avaliku sektori üksustelt saadud ja neile antud sihtfinantseerimine, v.a. nende kaudu vahendatud välismaine sihtfinantseerimine; kodumaise sihtfinantseerimise eriliik on välismaine sihtfinantseerimine kaasfinantseerimine - toetus, mida Eesti avaliku sektori üksus annab toetuse saajale lisaks Euroopa Liidu fondidest makstavale välismaisele sihtfinantseerimisele;
- välismaine sihtfinantseerimine - mitteresidentidelt, sealhulgas rahvusvahelistelt organisatsioonidelt saadud sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena.

Sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust kajastatakse mõlemad eraldi.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta. Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja tarnijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla tarnijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui nendega seotud tulusid.

Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Eestis on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Narva Vesi seotud osapoolteks on loetud:

- ettevõtte tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelledeks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
 - linna volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud;
 - sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju. Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused.
- Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või As-i Narva Vesi sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi §49¹ sätestatule.

Aruandepäevajärgsed sündmused:

Pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandejärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandepäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste

mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mitte-korrigeeriv aruandepäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandepäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	100	300
Arvelduskontod	207 979	276 068
Tähtajalised deposiidid	4 213 938	1 911 833
Kokku raha	4 422 017	2 188 201

Lisa 2 sisaldab tähtajalisi hoiuseid summas 4 213 938 EUR, sellest:

- 28 900 EUR tähtajaga 01.12.2025 Keskkonnaameti kasuks garantiilepingu nr 20-081431-GF alusel;
- 6 762 EUR tähtajaga 31.12.2027 Keskkonnaameti kasuks garantiilepingu nr 22-060340-GF alusel;
- 1 200 000 EUR tähtajaga 26.01.2025, intressitulud on avalikustatud lisas 19;
- 1 000 000 EUR tähtajaga 11.05.2025, intressitulud on avalikustatud lisas 19;
- 1 978 276 EUR öödeposiit.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	624 014	624 014	
Ostjatelt laekumata arved	633 894	633 894	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 880	-9 880	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65	65	4
Muud nõuded	23 097	23 097	
Intressinõuded	23 097	23 097	
Muud lühiajalised nõuded	1 229	1 229	
Nõuded toetuste ja siirete eest	2 424	2 424	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	650 829	650 829	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	486 853	486 853	
Ostjatelt laekumata arved	496 408	496 408	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 555	-9 555	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65	65	4
Muud nõuded	12 529	12 529	
Intressinõuded	12 529	12 529	
Ettemaksed	6 460	6 460	
Tulevaste perioodide kulud	6 460	6 460	
Muud lühiajalised nõuded	1 027	1 027	
Nõuded toetuste ja siirete eest	907	907	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	507 841	507 841	

Ebatõenäoliselt laekuvad arved 2024:

Majandusaasta alguses	-9555
Majandusaastal laekumine	5441
Ebatõenäoliselt laekuvatena tunnistamine	-5766
Lootusetute nõuete bilansist väljakandmine	0
Majandusaasta lõpus	-9880

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		64 632		46 726
Üksikisiku tulumaks		51 030		40 463
Erisoodustuse tulumaks		989		899
Sotsiaalmaks		86 838		69 558
Kohustuslik kogumispension		884		644
Töötuskindlustusmaksed		5 099		4 120
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		119 925		85 489
Ettemaksukonto jääk	65		65	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	65	329 397	65	247 899

Muud maksud: veemaks, saastemaks, välisõhku saastetasu, riigilõivud

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	5 380	5 380
Jääkmaksumus	5 380	5 380
31.12.2023		
Soetusmaksumus	5 380	5 380
Jääkmaksumus	5 380	5 380
31.12.2024		
Soetusmaksumus	5 380	5 380
Jääkmaksumus	5 380	5 380

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022										
Soetusmaksumus	327 413	69 581 320	1 438 764	19 399 944	20 838 708	128 173	0	0		90 875 614
Akumuleeritud kulum	0	-29 398 507	-1 284 486	-7 828 270	-9 112 756	-29 668				-38 540 931
Jääkmaksumus	327 413	40 182 813	154 278	11 571 674	11 725 952	98 505	0	0		52 334 683
Ostud ja parendused				141 351	141 351		104 575	20 500	125 075	266 426
Amortisatsioonikulu		-1 315 075	9 326	-137 246	-127 920	-1 799				-1 444 794
Ümberliigitamised		-426 378	-28 867	-413 457	-442 324	-2 021				-870 723
Muud ümberliigitamised		-426 378	-28 867	-413 457	-442 324	-2 021				-870 723
Muud muutused		-670 633		669 514	669 514	1 119				0
31.12.2023										
Soetusmaksumus	327 413	68 504 762	1 409 897	19 776 856	21 186 753	127 313	104 575	20 500	125 075	90 271 316
Akumuleeritud kulum	0	-30 734 035	-1 275 160	-7 945 020	-9 220 180	-31 509	0	0	0	-39 985 724
Jääkmaksumus	327 413	37 770 727	134 737	11 831 836	11 966 573	95 804	104 575	20 500	125 075	50 285 592
Ostud ja parendused		451 099	51 974	112 260	164 234		590 491		590 491	1 205 824
Amortisatsioonikulu		-1 782 030	-21 554	-515 231	-536 785	-3 820				-2 322 635
Ümberliigitamised							-67 097	-20 500	-87 597	-87 597
Ümberliigitamised ettemaksetest								-20 500	-20 500	-20 500
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest							-67 097		-67 097	-67 097
31.12.2024										
Soetusmaksumus	327 413	68 868 264	1 461 871	19 813 175	21 275 046	127 313	627 969	0	627 969	91 226 005
Akumuleeritud kulum	0	-32 428 468	-1 296 714	-8 384 310	-9 681 024	-35 329	0	0	0	-42 144 821
Jääkmaksumus	327 413	36 439 796	165 157	11 428 865	11 594 022	91 984	627 969	0	627 969	49 081 184

2024.aastal sihtfinantseerimise abil soetati vara summas 309 535 eurot (lõpetamata projektid), vt ka lisa 10. Täpsem info projektide kohta on avalikustatud tegevusaruandes.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Keskonnainvesteeringute Keskus SA	616 651	143 858	472 793	0	1.25	EUR	25.02.2029
Pikaajalised laenud kokku	616 651	143 858	472 793	0			
Laenukohustised kokku	616 651	143 858	472 793	0			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Keskonnainvesteeringute Keskus SA	760 509	143 858	616 651	0	1.25	EUR	25.02.2029
Pikaajalised laenud kokku	760 509	143 858	616 651	0			
Laenukohustised kokku	760 509	143 858	616 651	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	40 241	40 241
Ehitised	2 930 943	3 052 643
Kokku	2 971 184	3 092 884

Laenu tagatiseks on seatud I järjekorra hüpoteek veepuhastusjaamale aadressil Narva linn Kulgu tn. 1, kinnistule nr. 3476309 summas 5 715 000 €.

SA KIK ja AS Narva Vesi vahel on sõlmitud laenuleping 5-1/14/17. Laenulepingu eritingimus sätestab, et ettevõtja kui terviku võlteeninduse kattekordaja peab olema vastava aasta auditeeritud ja kinnitatud majandusaasta aruande kohaselt kuni laenusumma täieliku tagastamiseni vähemalt 1,25.

2024.aastal on AS Narva Vesi vastava nõude täitnud ning esitatud andmete põhjal on võlteeninduse kattekordajaks 7,18 (2023.aastal 2,05).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	183 415	183 415	
Võlad töövõtjatele	228 942	228 942	9
Maksuvõlad	329 397	329 397	4
Muud võlad	11 106	11 106	
Intressivõlad	10 253	10 253	
Muud viitvõlad	853	853	
Saadud ettemaksed	7 148	7 148	
Muud saadud ettemaksed	7 148	7 148	
Toetuseks saadud ettemaksed	17 818	17 818	10
Kokku võlad ja ettemaksed	777 826	777 826	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	160 633	160 633	
Võlad töövõtjatele	290 466	290 466	9
Maksuvõlad	247 899	247 899	4
Muud võlad	14 035	14 035	
Intressivõlad	14 035	14 035	
Saadud ettemaksed	6 136	6 136	
Muud saadud ettemaksed	6 136	6 136	
Kokku võlad ja ettemaksed	719 169	719 169	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	106 768	146 847
Puhkusetasude kohustis	49 506	42 977
Muud viitvõlad	72 668	100 642
Kokku võlad töövõtjatele	228 942	290 466

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2022		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Narva Linnavalitsuse Rahandusamet	0	45 875	0	45 875	45 875	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	45 875	0	45 875	45 875	0	0	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Eesti Töötukassa	0	0	38 005	38 912	0	907	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	38 005	38 912	0	907	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	45 875	38 005	84 787	45 875	907	0	
	31.12.2023		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2024		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Kliimaministerium	0	0	301 429	303 853	303 853	2 424	0	3
NEFCO	0	0	23 500	5 682	5 682	0	17 818	8
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			324 929	309 535	309 535	2 424	17 818	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Eesti Töötukassa	907	0	5 032	4 125		0	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	907		5 032	4 125				
Kokku sihtfinantseerimine	907		329 961	313 660	309 535	2 424	17 818	

Vt ka lisa 6.

Täpsem info projektide kohta on avalikustatud tegevusaruandes.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	8 514 729	6 580 174
Aktsiate arv (tk)	4 441	3 432
Aktsiate nimiväärtus	1 917	1 917

06.02.2024.a. jõustus AS Narva Vesi aktsionäride üldkoosoleku otsus, millega otsustati suurendada AS Narva Vesi aktsiakapitali uute aktsiate väljalaskmise teel, ning lasta välja 1 009 uut aktsiat nimiväärtusega 1917,30 eurot. Aktsiakapitali suurendati 1 934 555 euro võrra, millest 1 468 928 eurot täiendava rahalise sissemaksuga ja 465 627 eurot mitterahalise sissemaksuga.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 141 526	5 131 460
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 141 526	5 131 460
Kokku müügitulu	6 141 526	5 131 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	2 459 073	1 965 012
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	3 445 276	2 878 331
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	237 177	288 117
Kokku müügitulu	6 141 526	5 131 460

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	313 660	84 787	10
Trahvid, viivised ja hüvitised	288	2 000	
Muud (ebatavalised) tulud	15	63	
Muud	0	550	
Kokku muud äritulud	313 963	87 400	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	684 965	722 545
Energia	885 591	879 851
Elektrienergia	746 470	757 098
Soojusenergia	79 312	57 279
Kütus	59 809	65 474
Transpordikulud	117 393	103 693
Gaasikulud	91 586	114 921
Veeressursi maks	110 595	108 240
Saastekahju hüvitis	318 923	203 196
Tarkvara (infotehnoloogia ja kommunik.)	72 402	56 562
Töörietus	8 699	7 240
Jäätmete utiliseerimine	8 677	7 763
Keemiliste analüüside kulud	20 331	61 606
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 319 162	2 265 617

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	74 403	72 757
Uurimis- ja arengukulud	5 700	0
Lähetuskulud	537	385
Koolituskulud	11 617	44 372
Riiklikud ja kohalikud maksud	18 650	11 886
Muud mitmesugused majanduskulud	11 812	5 804
Kokku mitmesugused tegevuskulud	122 719	135 204

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 808 451	1 788 677
Sotsiaalmaksud	608 107	601 439
Erisoodustused	16 422	16 389
Kokku tööjõukulud	2 432 980	2 406 505
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	86	89
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	80	82
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	6	6

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2024	2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	439	796
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest müüdud toodete ees	0	4 115
Muud	1 430	375
Kokku muud ärikulud	1 869	5 286

Lisa 18 Intressikulud (eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	34 248	54 346
Kokku intressikulud	34 248	54 346

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulu hoiustelt	101 304	36 689
Intressitulu laenudelt	48	15
Kokku intressitulud	101 352	36 704

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Narva linn
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Narva linn
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	48 890	27 741
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 457	9 356
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 466	37 097
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	717	1 170
Kokku võlad ja ettemaksed	717	1 170

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	486 234	428 375
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	116 099	100 720
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 368	
Kokku müüdid	603 701	529 095

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	119	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 227	5 489
Kokku ostetud	10 346	5 489

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	99 414	93 249

Aruandeaastal toimunud tehingud seotud osapooltega on sooritatud turutingimustel või vastavalt seaduses sätestatud tingimustele, mis kehtivad ühtviisi nii seotud isikutele kui ka mitteseotud isikutele.

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

14.01.2025 toimunud aktsionäride üldkoosolekul on otsustatud muuta Aksiaseltsi nõukogu koosseisu.

27.01.2025 sõlmisid AS Narva Vesi ja Swedbank AS tähtajalise hoiuse lepingu, hoiusumma 1200,0 tuh eurot, aastaintressimäär 2,75%, hoiustamise periood 27.01.2025 - 27.12.2025.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2025

Aktsiaselts Narva Vesi (registrikood: 10369373) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI LIPATOV	Juhatuse liige	18.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Narva Vesi aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Narva Vesi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

18.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Narva Vesi (registrikood: 10369373) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	18.03.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-679 922
Kokku	-679 922

Kahjumi katmise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-679 922
Kokku	-679 922
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-679 922
Kokku	-679 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	EMTAK 2025	3445276	56.10%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	EMTAK 2025	2459073	40.04%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus, remont ja hooldus	43222	EMTAK 2025	237177	3.86%	Ei