

Veebihanke „2025 Asfaltkatete taastamistööd I“ hankekutse ja hanke tehniline kirjeldus

Aktsiaselts Narva Vesi (edaspidi nimetatud ka kui hankija) kutsub käesolevaga hankekutsega pakkujaid osalema veebihankes „2025 asfaltkatete taastamistööd I“ ja esitama omapoolse pakkumuse vastavalt hankekutses ja selle lisades sätestatud tingimustele.

1. Veebihanke üldandmed

1.1. Käesoleva veebihanke eesmärgiks ja hankelepingu esemeks on Narva linnas, kaevetööde teostamise käigus, rikunud asfaltkatete taastamistööde teostamine kuumas asfaltbetoonseguga.

1.2. Asfaltkatete taastamistööd tuleb teostada vastavalt heale ehitustavale, pidades kinni Eesti Vabariigis kehtivatest antud valdkonda reguleerivatest õigusaktidest ja normdokumentidest.

1.3. Hanke nimetus: „2025 asfaltkatete taastamistööd I“

1.4. Hanke liik: veebihange.

1.5. Hankija nimi ja andmed: Aktsiaselts Narva Vesi, 10369373, Kulgu tn 4, 20104 Narva, Tel +372 356 9000, e-post: info@narvavesi.ee.

1.6. Hanke eest vastutav isik: Aleksandr Krjutškov, vee- ja kanalisatsioonivõrkude osakonna juhataja kt, tel +372 356 9008, mob +372 5669 0018, e-post aleksandr.krjutskov@narvavesi.ee.

1.7. Hankelepingu eeldatav maksumus: **kuni 25 000 eurot** (käibemaksuta).

2. Normdokumendid

2.1. Asfaltkatete taastamistööde teostamisel kasutatavad materjalid peavad vastama standardis EVS-EN 13242:2006+A1:2008 **Ehitustöödel ja tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliselt seotud täitematerjalid**, EVS-901-1:2020 Tee-ehitus. Osa 1. **Asfaltsegude ja pindamiskihtide täitematerjalid**, EVS-901-2:2016 Tee-ehitus. Osa 2. **Bituumensideained** ja EVS-901-3:2021 Tee-ehitus. Osa 3. **Asfaltsegud**, toodud nõuetele.

2.2. Asfaltkatete taastamistööde teostamisel ja liikluse ajutisel korraldamisel tuleb juhendada MTM 13.07.2018 määruses nr 43 „**Nõuded ajutisele liikluskorraldusele**“ toodud nõuetest. Liikluskorraldusvahendid peavad vastama standardis EVS 613:2001 ja selle lisades A1:2008 ning A2:2016 **Liiklusmärgid ja nende kasutamine**, toodud nõuetele.

2.3. Asfaltkatete taastamistööde teostamisel nõutavate ehitusdokumentide koostamisel tuleb juhendada MTM 14.02.2020 määruse nr 3 „**Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja üleandmisele esitatavad nõuded**“ toodust.

2.4. Asfaltkatete taastamistööde teostamisel tuleb töövõtjal muuhulgas juhendada Narva Linnavolikogu 21.03.2019 määruse nr 5 „**Narva linna kaevetööde eeskiri**“ asjakohastest nõuetest sh kuid mitte ainult näiteks nõuetest, mis käsitlevad teekatte taastamist.

3. Nõuded pakkujale

3.1. Pakkuja peab omama kehtivat e-Äriregistri registreeringut. Pakkuja kehtiva e-äriregistri registreeringu olemasolu kontrollib hankija iseseisvalt tehes vastava päringu e-Äriregistri avalikult juurdepääsetavas arvutivõrgus.

3.2. Pakkujal peab olema Majandustegevuse registri registreering tegevusalal „Avalikult kasutatavate teede korrashoid“. Pakkuja Majandustegevuse registri registreeringu olemasolu kontrollib hankija samuti iseseisvalt tehes vastava päringu Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti avalikult juurdepääsetavas arvutivõrgus.

3.3. Pakkuja tööde eest vastutaval isikul peab olema vähemalt Teedeinsener, tase 6 kutsestandardile vastav kutse. Pakkuja tööde eest vastutava isiku kutsetunnistuse olemasolu kontrollib hankija iseseisvalt tehes vastava päringu, kas Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti avalikult juurdepääsetavas arvutivõrgus, või alternatiivselt Sihtasutuse Kutsekoda avalikult juurdepääsetavas arvutivõrgus.

3.4. Pakkujal ei või esineda riiklike maksude või hankija asukoha kohalike maksude maksuvõlgnevusi. Riiklike maksude võlgnevuse puudumist pakkujal kontrollib hankija iseseisvalt tehes vastava päringu Eesti Maksu- ja Tolliameti avalikult juurdepääsetavas arvutivõrgus. Hankija asukoha kohalike maksude võlgnevuse puudumist pakkuja osas kontrollib hankija samuti iseseisvalt tehes vastava päringu hankija asukoha kohalikule omavalitsusele.

3.5. Hankija reserveerib õiguse hankekutse punktis 3 nimetatud pakkuja nõuetele vastavuse kontrollimiseks küsida vajadusel pakkujalt täiendavat informatsiooni (sh tõendeid pakkuja nõuetele vastavuse kohta).

4. Tööde teostamine

4.1. Töövõttu kuuluvad kõik tehnoloogiliselt vajalikud ettevalmistustööd ja toimingud sh kuid mitte ainult, asjakohasel juhul sõidutee olemasoleva 2-kihilise asfaltkatte pealmise kihi freesimine (nõutava ülemise asfaldikihi ülekatte saavutamiseks), olemasoleva ajutise kattekihi kõrguse kohandamine asfalteerimiseks sobivale kõrgusmärgile, killustikaluse tihendamine vahetult enne asfalteerimist, killustikaluse ja olemasoleva asfaldi liitekohtade kruntimine kuumbituumeniga enne asfalteerimist, asfalteerimine vastavalt nõutule (st kas ühe või kahe kihina), asfaltbetooni tihendamine rullvaltsiga, asfalteeritavasse alasse jäävate olemasolevate kommunikatsioonide kaevude kraede tõstmine asfaltkatte tasapinda, asfaldivuukide tihendamine kuumbituumen emulsiooniga ja graniitpuruga, väljakaevatud ajutise kattekihi, killustiku, freespuru, pinnase, ja/või asfaltbetooni jmt koristamine ja nõuetekohane utiliseerimine, liikluskorralduse lahendamine (sh vajadusel asfalteerimistööde teostamiseks ajutise liikluskorraldusskeemi koostamine) ja kooskõlastamine, ajutise liikluskorralduse korraldamine (sh vajadusel ajutiste liikluskorraldusvahendite ja piirete paigaldamine jmt), teetöödel kasutatud materjalide osas vastavustunnistuste esitamine, ehitustööde päeviku ja kaetud tööde aktide vormistamine jmt.

4.2 Asfaltkatete taastamistööd objektidel peavad olema teostatud (lõpetatud) hiljemalt **1 kuu jooksul alates lepingu allkirjastamisest**.

5. Maksetingimused

Hankija tasub nõuetekohaselt teostatud tööde eest hiljemalt **7 kalendripäeva** jooksul peale nõuetekohaselt teostatud tööde üleandmist-vastuvõtmise akti allkirjastamist ja akteeritud töödele vastava arve saamist.

5. Nõuded pakkumuse vormistamisele

Pakkumus tuleb esitada, eesti keeles, **digitaalselt allkirjastatult**, asfaltkatete taastamistööde objektide lõikes vastavalt etteantud pakkumusvormile hiljemalt **04.06.2025** kell **16.00** e-posti aadressile info@narvavesi.ee.

6. Pakkumuse nõuetele vastavuse kontrollimine

- 6.1. Hankija kontrollib laekunud pakkumuste vastavust pakkumuse vastavusnõuetele.
- 6.2. Juhul, kui pakkumus ei vasta pakkumuse vastavusnõuetele on hankijal õigus pakkumus tagasi lükata.
- 6.3. Tagasi lükatud pakkumuse esitanud pakkuja edasises hankemenetluses ei osale.

7. Pakkumuse hindamine

Hankija hindab kõiki vastavaks tunnistatud pakkumusi.

8. Pakkumuse edukaks tunnistamine

Hankija tunnistab edukaks pakkumuse, milles märgitud asfaltkatete taastamistööde kogumaksumus (taastatavate objektide maksumuste summa) on vähim.

9. Eduka pakkuja kvalifikatsiooni ja kõrvaldamise aluste puudumise kontrollimine

- 9.1. Hankija kontrollib eduka pakkuja osas pakkuja vastavust kvalifikatsiooni nõuetele ja pakkuja kõrvaldamise aluste puudumist.
- 9.2. Hankija kõrvaldab pakkuja juhul, kui pakkujal esineb RHS § 95 lõikes 1 nimetatud kõrvaldamise alus.
- 9.3. Hankija võib kõrvaldada pakkuja juhul, kui pakkujal esineb RHS § 95 lõikes 4¹ sätestatud kõrvaldamise alus.

10. Hankija otsustest pakkujate teavitamine

Hankija teavitab pakkujaid hankija otsustest kirjalikult hiljemalt 3 (kolme) tööpäeva jooksul alates otsuse tegemisest.

11. Eduka pakkujaga hankelepingu sõlmimine

Hankija sõlmib eduka pakkujaga hankelepingu Lisa 3 kohase hankelepingu.

12. Kõikide pakkumuste tagasilükkamine

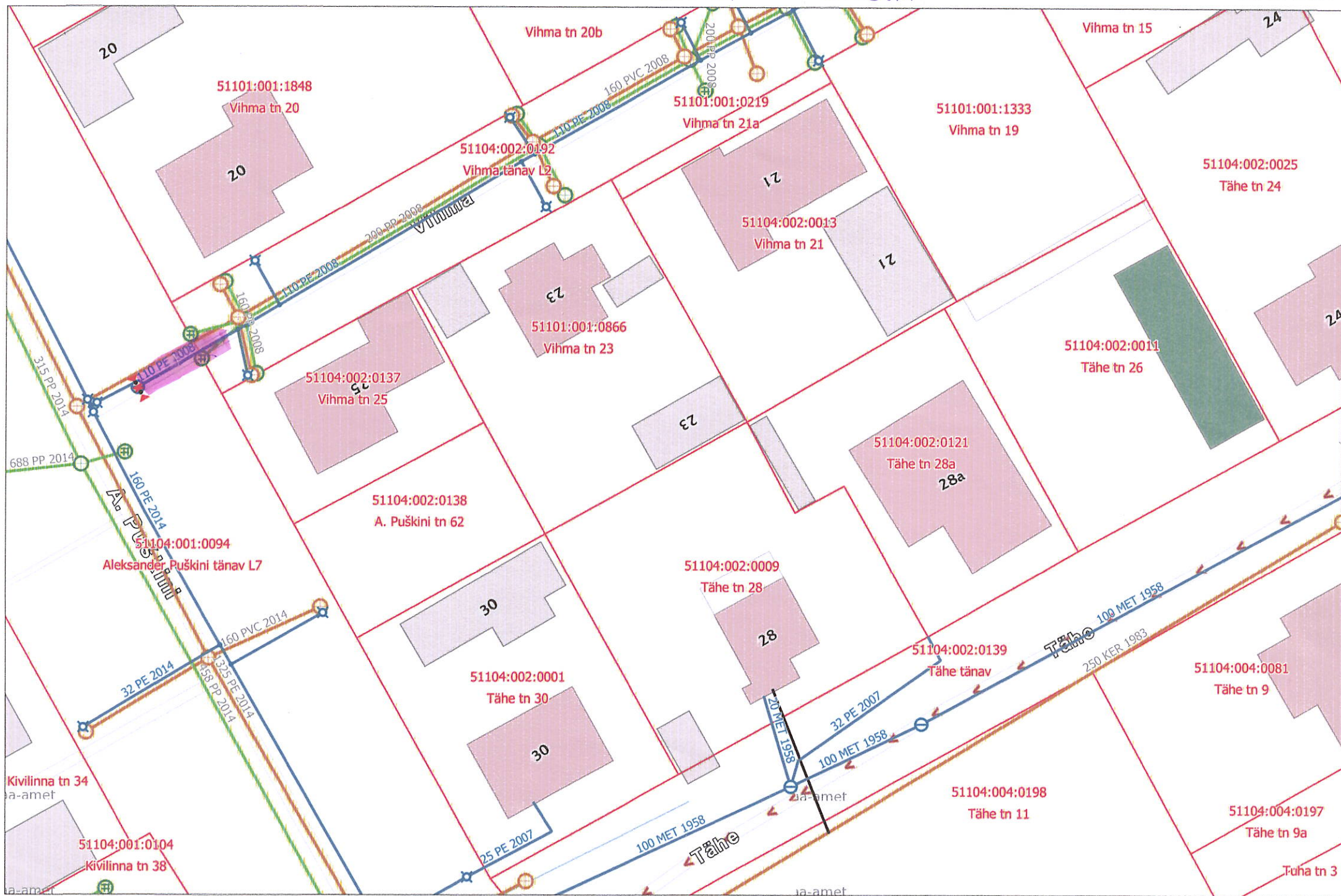
12.1. Hankija reserveerib enesele õiguse lükata kõik pakkumused tagasi juhul, kui kõik pakkumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust.

12.2. Hankija reserveerib enesele õiguse lükata kõik pakkumused tagasi ka juhul, kui hankijast olenemata põhjustel muutub ilmselt võimatuks käesoleva hanke eesmärgiks olevate asfaltkatete taastamistööde teostamine.

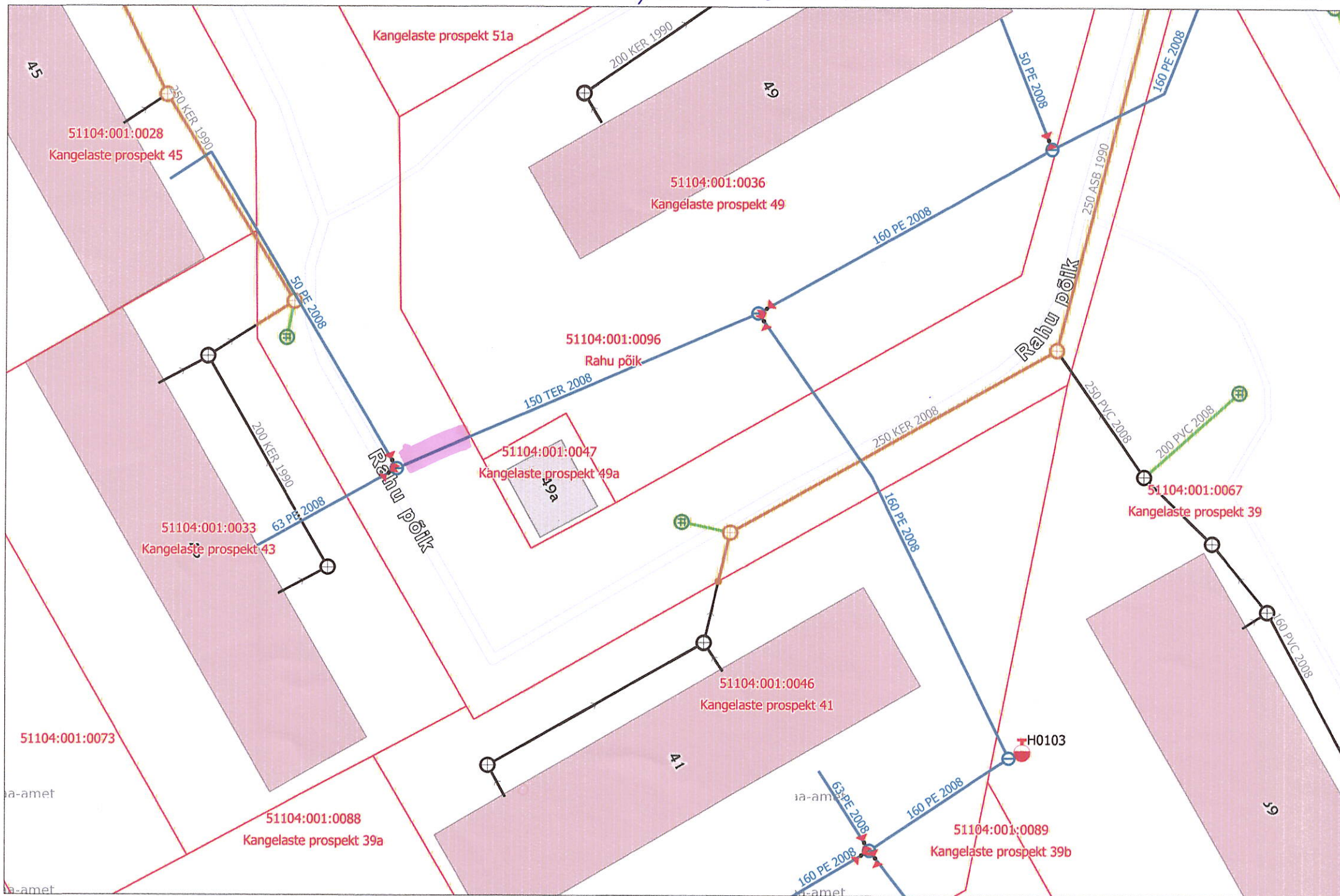
Lisad:

- 1) Asfaltkatete taastamistööde mahud ja pakkumusvorm
- 2) Asfaltkatete taastamistööde asukoha skeemid (12 tk);
- 3) Eduka pakkujaga sõlmitava hankelepingu eelnõu.

Pos	Aadress või asukoht	Asfalteeritava ala liik, kihtide arv	Asfaltsegu tüüp	MÄRKUS	Asfaltsegu min h (cm)	Laius (m)	Pikkus (m)	Pindala (m ²)	(m ²) hind (täidab pakkuja)	KOKKU
1	Vihma tn ja Päikese tn ristmik, Narva	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)		7,0	2,40	2,80	6,72		0,00
2	Jõesuu tn 47, Narva	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)		7,0	2,50	3,50	8,75		0,00
		Kõnnitee, 1-kihiline	AC 8 surf (tardkivi)		5,0	1,80	4,00	7,20		0,00
3	Rahu põik, Narva (Kangelaste prospekt 43 juures)	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)		7,0	6,50	7,00	45,50		0,00
4	Rahu tn 14/14b, Narva	Kõnnitee, 1-kihiline	AC 8 surf (tardkivi)		5,0			15,00		0,00
5	Seedri tn 5, Narva	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)		7,0			10,7		0,00
6	A. Puškini tn 45, Narva	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)	Freesida	7,0	4,0	28,0	112,00		0,00
7	A. Puskini tn ja Vihma tn ristmik, Narva	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)		7,0	4,1	5,5	22,55		0,00
8	Haigla tn 5, Narva	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)		7,0	3,0	6,3	18,90		0,00
9	Tähe tn 18, Narva	Sõidutee, 1-kihiline	AC 12 surf (tardkivi)		7,0	0,9	11,2	10,08		0,00
10	Jõesuu tn ja Jõe põik ristmik, Narva	Sõidutee, 2-kihiline, alumine	AC 16 base	Freesida	6,0	3,0	6,5	19,50		0,00
		Sõidutee, 2-kihiline, ülemine	AC 12 surf (tardkivi)		5,0	7,0	8,6	60,20		0,00
11	Jõesuu tn ja Jõe põik ristmik, Narva	Sõidutee, 2-kihiline, alumine	AC 16 base	Freesida	6,0	2,0	3,4	6,80		0,00
		Sõidutee, 2-kihiline, ülemine	AC 12 surf (tardkivi)		5,0	4,2	4,5	18,90		0,00
12	A.Puskini tn L7, Narva	Sõidutee, 2-kihiline, alumine	AC 16 base	Freesida	6,0			5,10		0,00
		Sõidutee, 2-kihiline, ülemine	AC 12 surf (tardkivi)		5,0			11,00		0,00
		KÕIK KOKKU						378,9		0,00

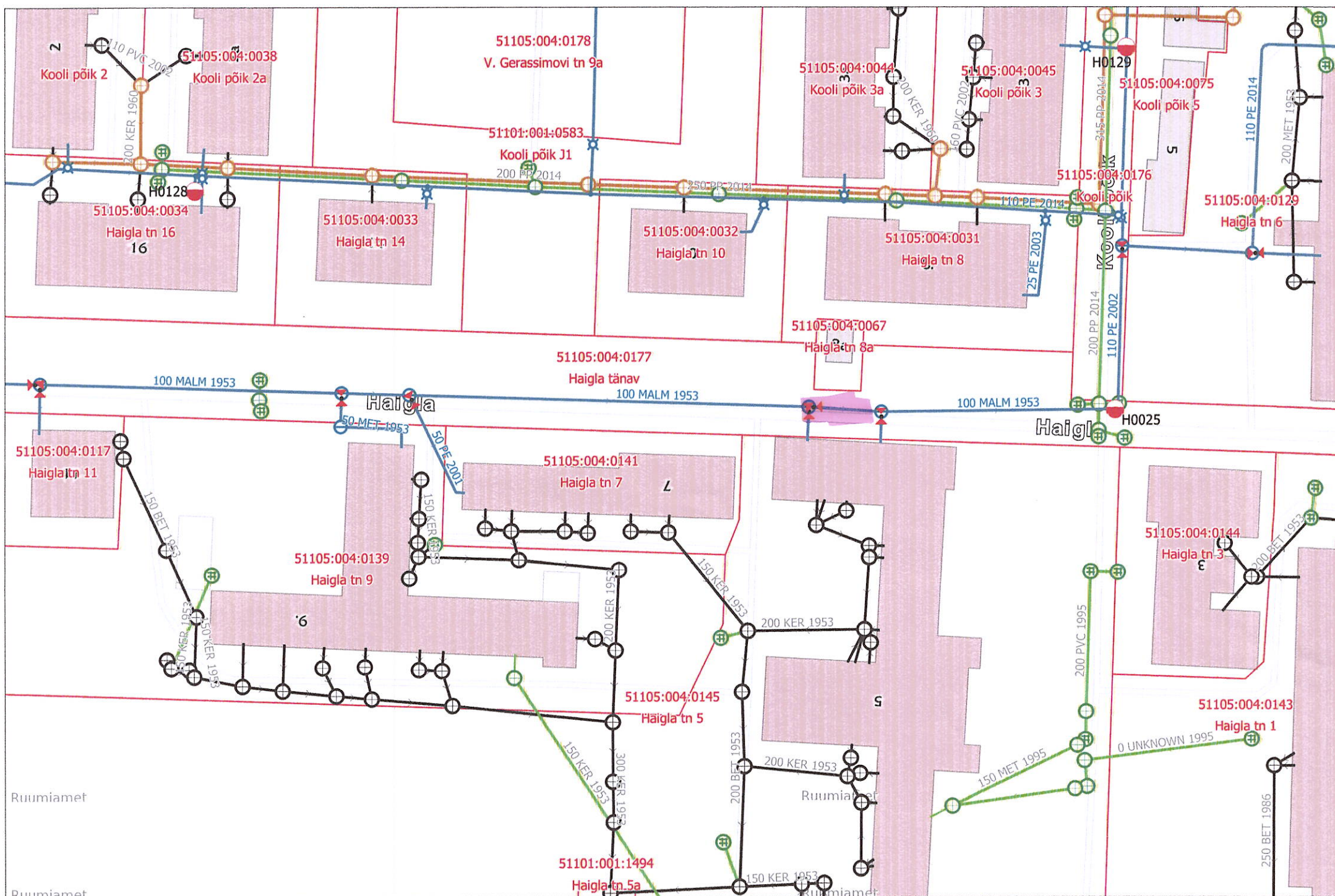


$$5.50 \times 4.10 = 22.55 \text{ m}^2$$

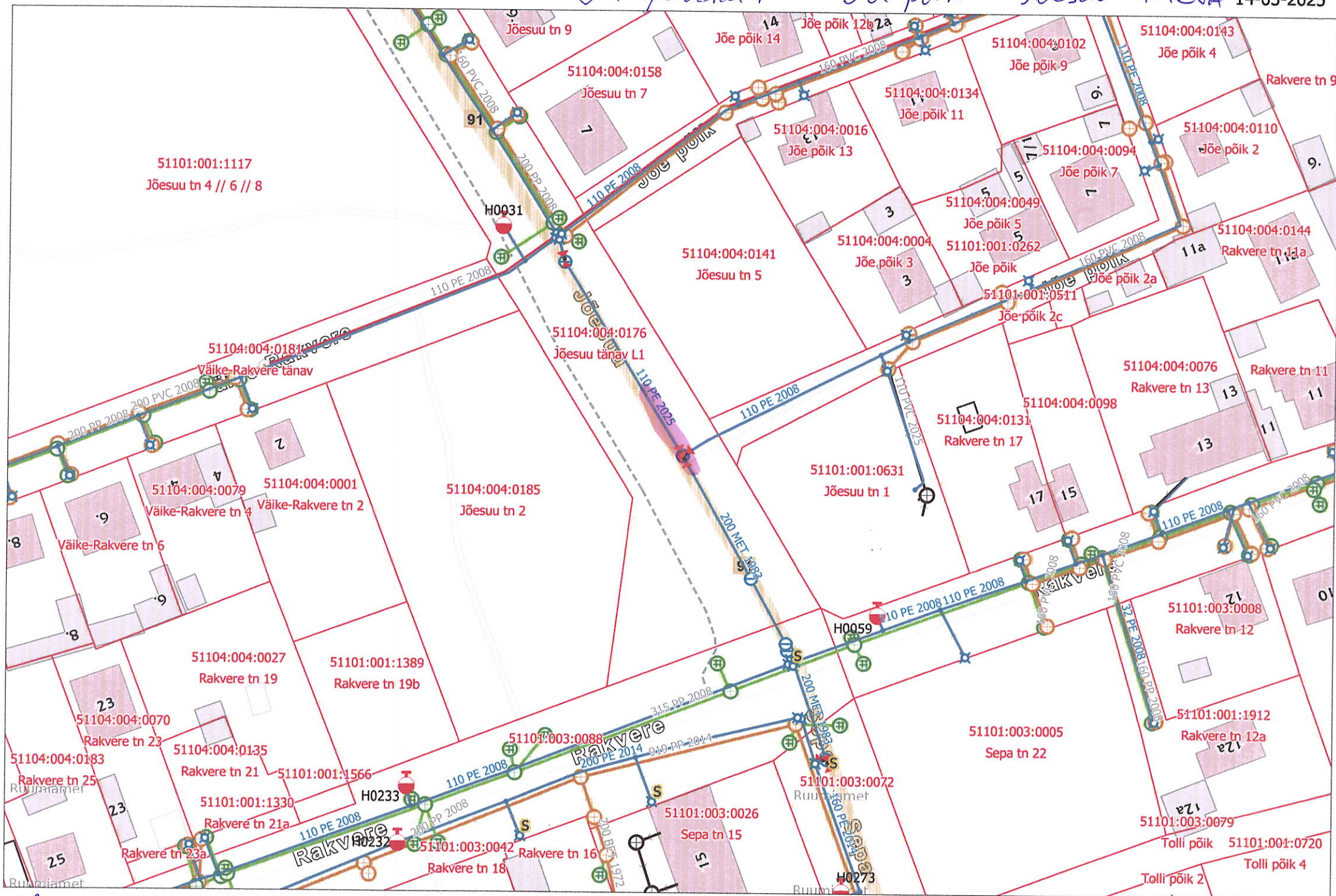


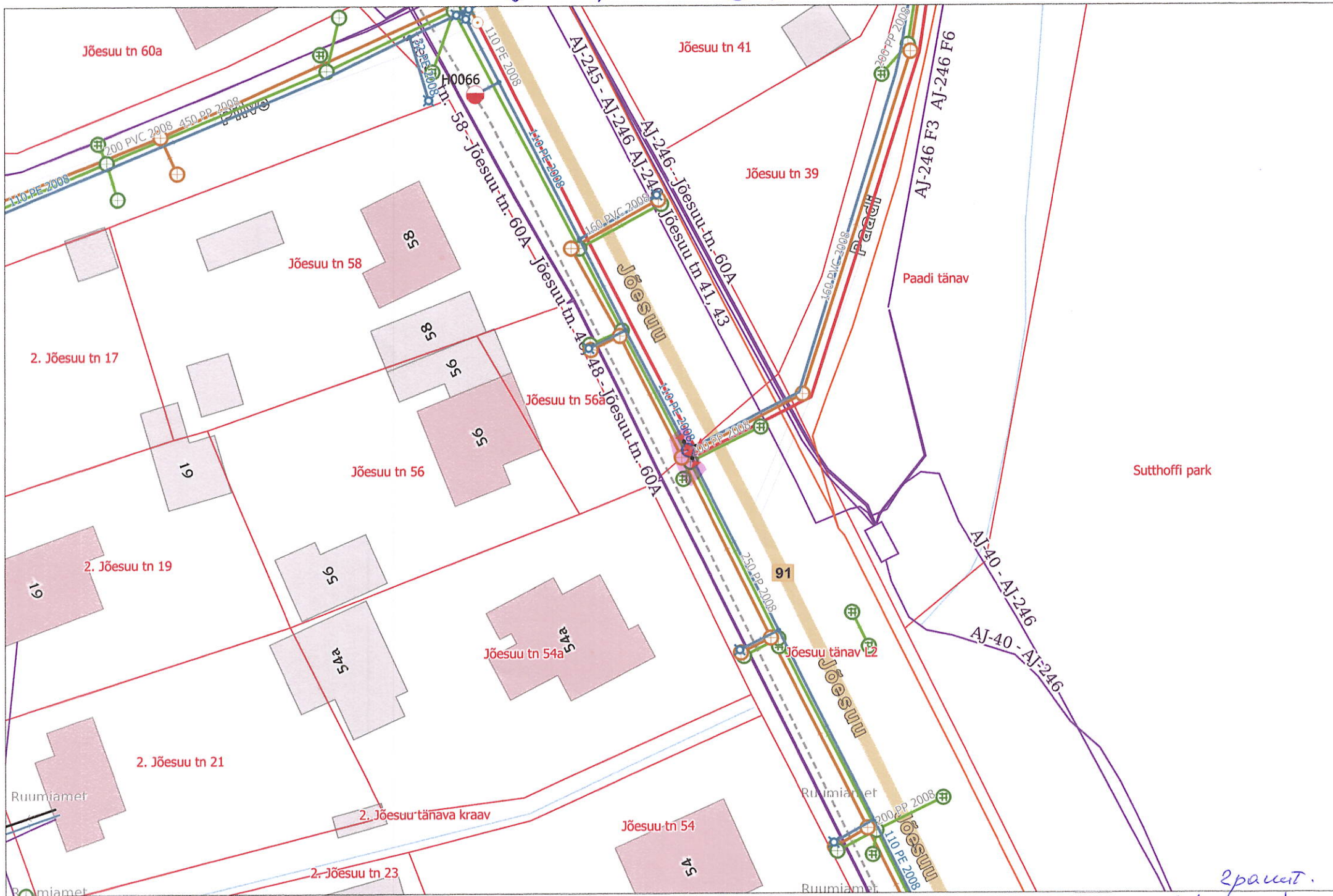
$$6.50 \times 7 = 46 \text{ m}^2$$





$$6.30 \times 3 = 18.9 \text{ m}^2.$$





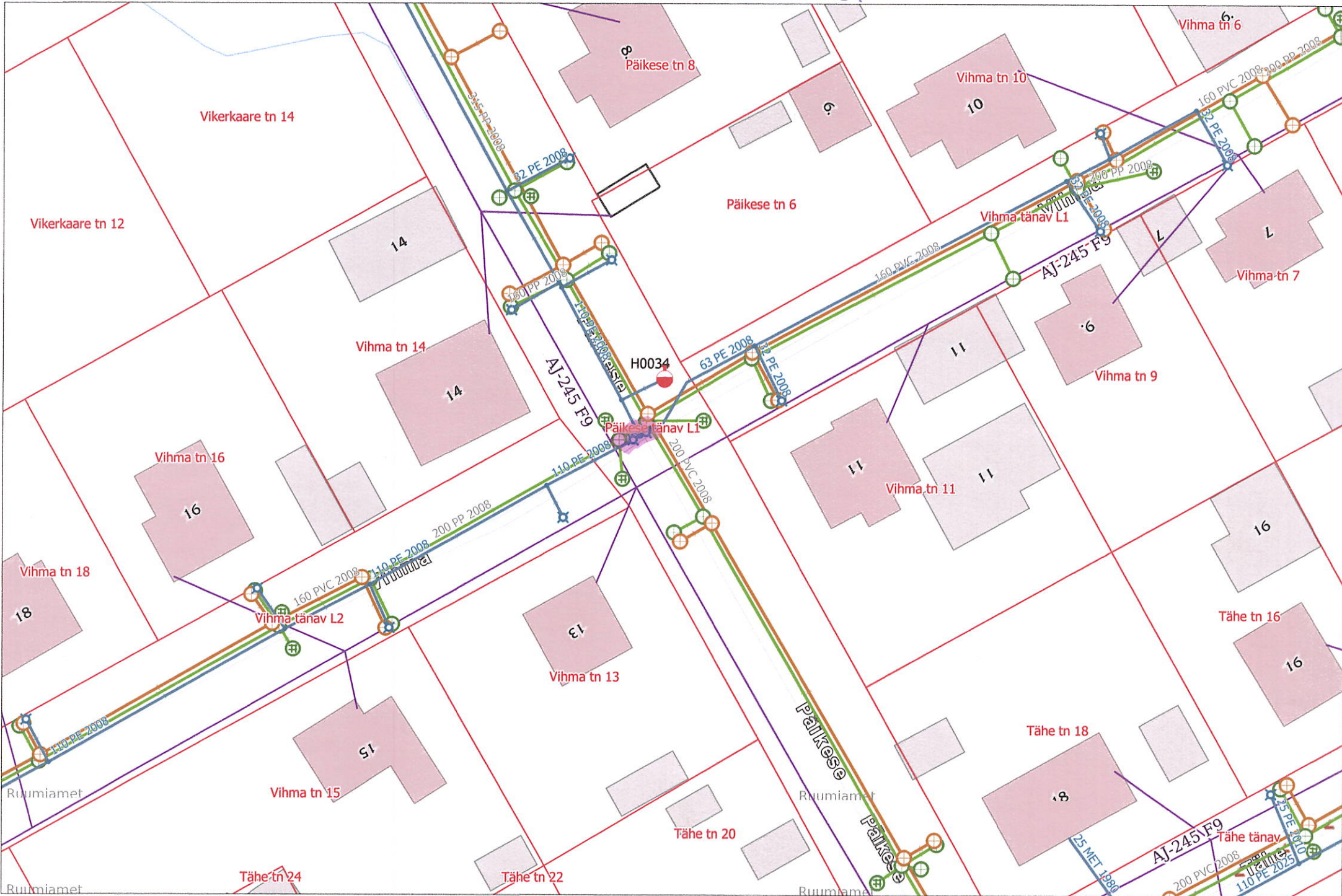
Два селод

$$3.40 \times 2 = 6.80 \text{ m}^2$$

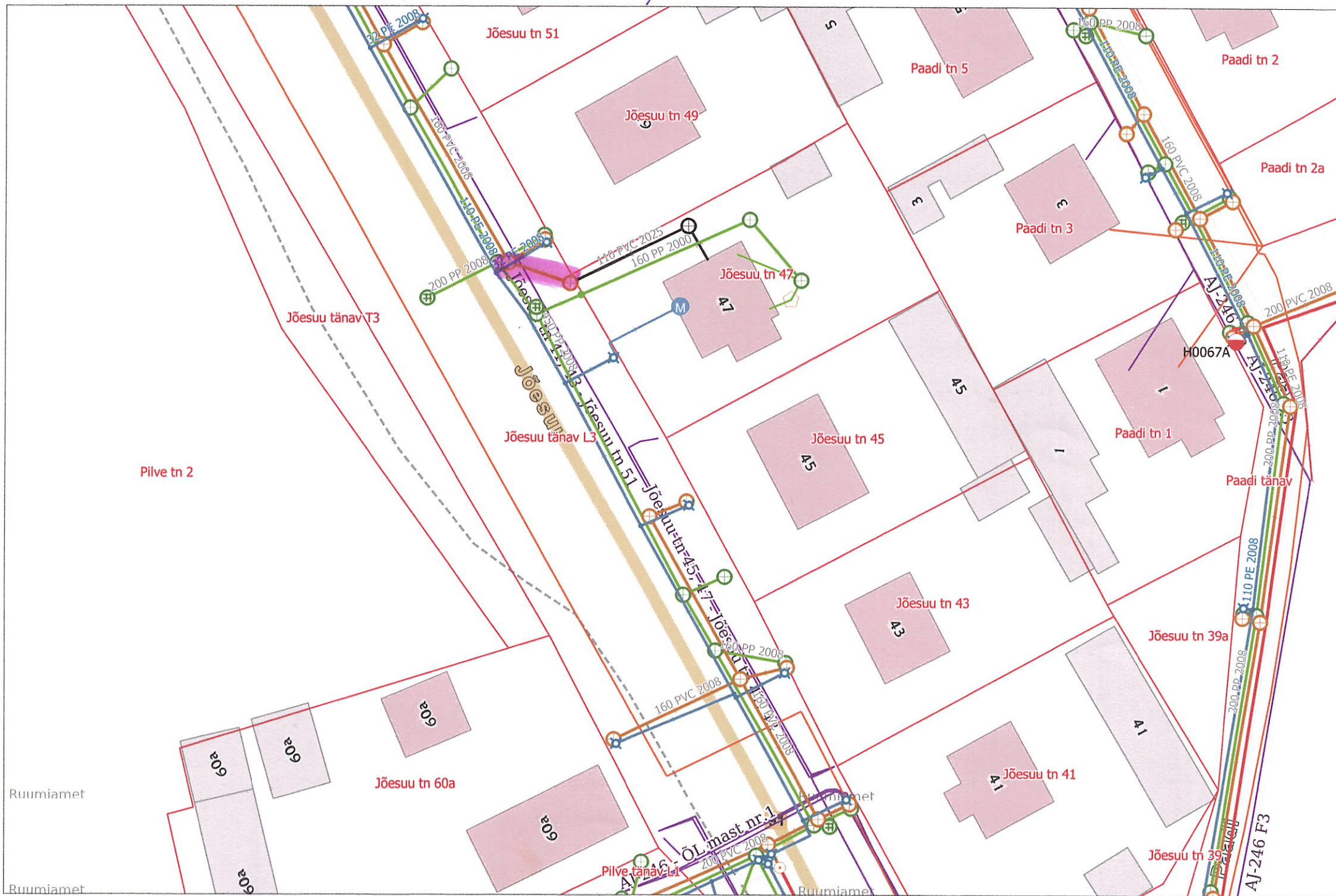
Общая $4.50 \times 4.20 = 18.9 \text{ м}^2$ (12 кв. м) 1:500

Buuma-Täinvere

NARVA

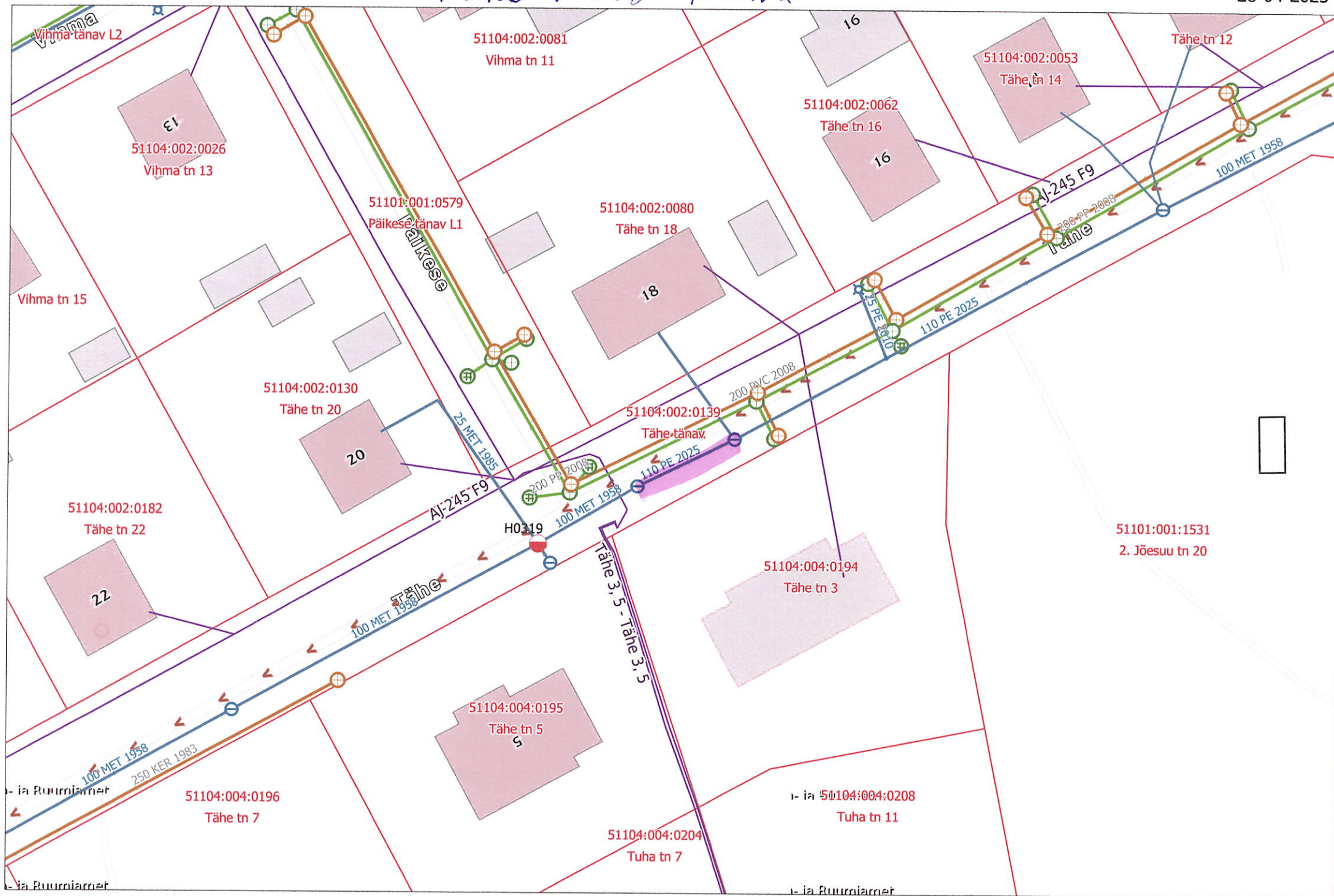


$2.40 \times 2.80 = 6,72 m^2$

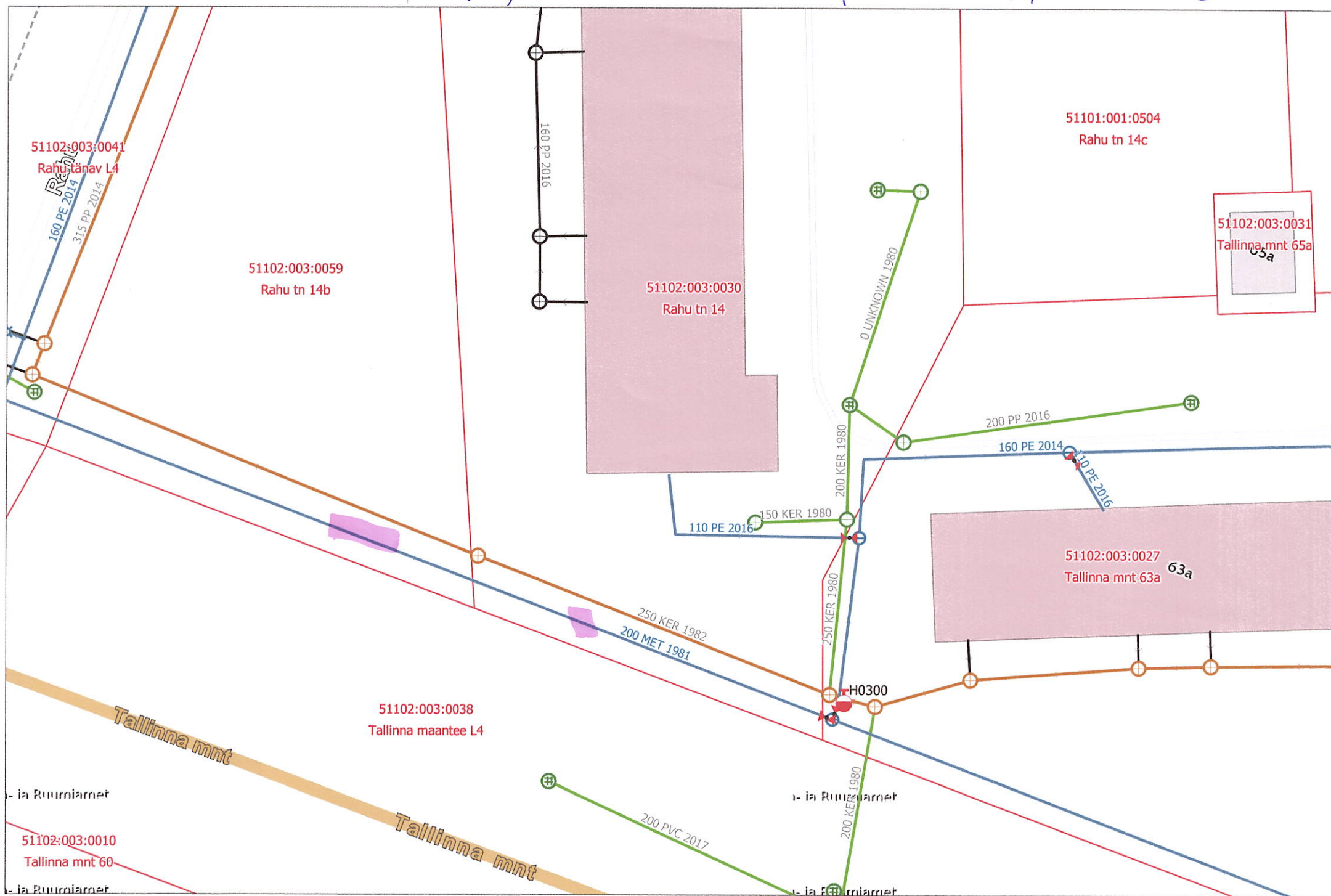


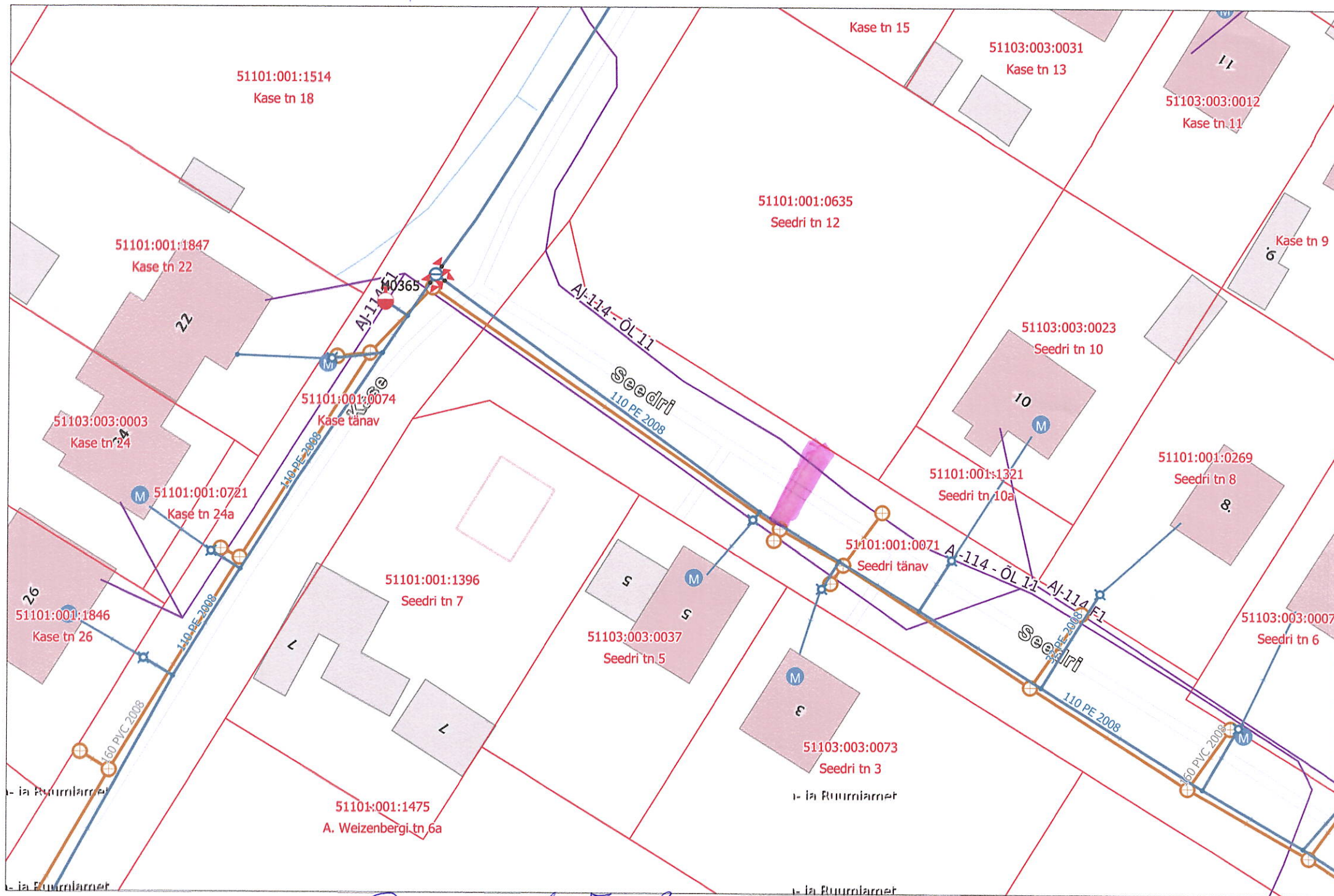
$$\text{Dopora} = 3,50 \times 2,50 = 8,75 \text{ m}^2$$

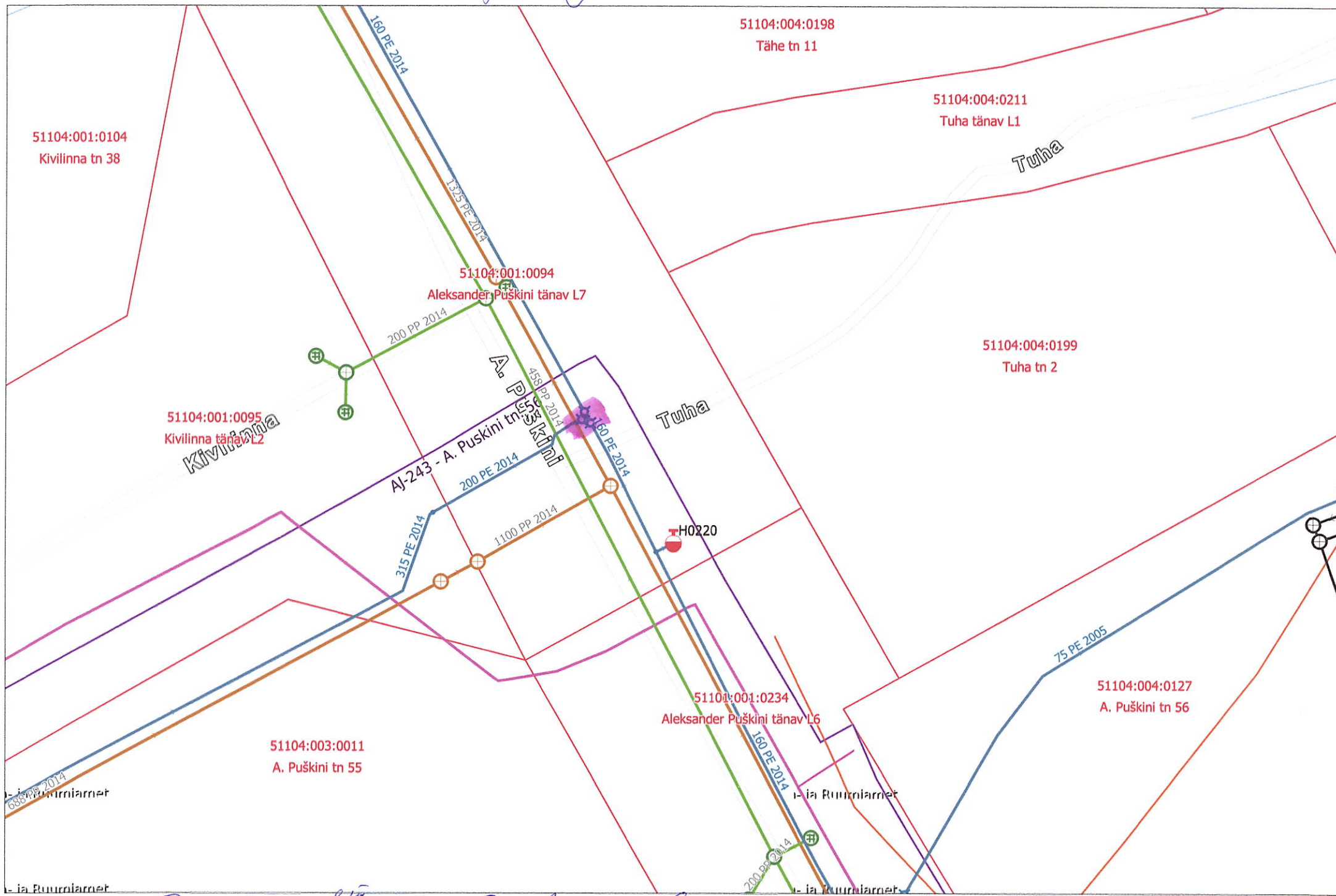
$$\text{Trortyap} 1,80 \times 4,00 = 7,20 \text{ m}^2$$



$$11,20 \times 0,9 = 10,08 \text{ m}^2.$$







Дopo 2015 L7

Второй этаж - 11 м

ASFALTKATETE TAASTAMISTÖÖDE TÖÖVÕTULEPING nr

Käesoleva lepingu sõlmimise kuupäev on digitaalallkirjade hiliseim kuupäev

1. LEPINGU POOLED

Käesoleva asfaltkatete taastamistööde töövõtulepingu (edaspidi nimetatud ka kui „Leping“) pooled on:

Aktsiaselts Narva Vesi, registrikood 10369373, aadress Kulgu tn 4, Narva 20104 Ida-Viru maakond (edaspidi nimetatud ka kui „Tellija“, „Pool“ või koos Töövõtjaga „Pooled“), keda esindab seltsi juhatuse liige Dmitri Lipatov, ühelt poolt,

ja

....., registrikood, aadress

.....
(edaspidi nimetatud ka kui „Töövõtja“, „Pool“, või koos Tellijaga „Pooled“), keda esindab
....., teiselt poolt, leppisid kokku järgnevas.

2. LEPINGU ESE

Lepingu objektiks on asfaltkatete taastamistööde (edaspidi nimetatud ka kui „Taastamistöö“ või „Taastamistööde“) teostamine Narva linnas vastavalt Tellija 20.05.2025 hankekutsele ja selle lisadele taastamistööde mahud, asukoha skeemid (12 tk) ja hankelepingu eelnõu ning Töövõtja(kuupäev) hinnapakkumusele.

3. TÖÖDE TEOSTAMISE TÄHTAJAD JA KORD

3.1. Taastamistööd tuleb teostada **1 kuu** jooksul alates käesoleva lepingu sõlmimisest.

3.2. Juhul, kui Tellija initsiatiivil ilmneb vajadus muuta konkreetse Taastamistöö objekti tööde teostamise mahtu, lähtuvad pooled Töövõtja pakkumuses esitatud ühikhinnast.

3.3. Juhul, kui Tellija initsiatiivil ilmneb vajadus teostada töid või teenuseid mida ei ole eeldatud ja mille osas pole võimalik lähtuda Töövõtja hinnapakkumuses esitatud ühikhinnast, peavad pooled selles esmalt kirjalikult kokku leppima.

4. LEPINGU MAKSUMUS JA POOLTE ARVELDUSED

4.1. Lepingu objektiks olevate Taastamistööde kogumaksumus Tööde lõikes on piiritletud Töövõtja hinnapakkumustega ja on kokku (summa sõnadega) eurot, millele lisandub käibemaks.

4.2. Töövõtja teostatud Taastamistööde eest tasub Tellija iga konkreetse Taastamistöö objekti teostatud tööde üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamise järgselt ning vastavasisulise Töövõtja arve esitamisel, hiljemalt 7 kalendripäeva jooksul.

5. TAASTAMISTÖÖDE VASTUVÕTMINE

5.1. Iga konkreetse Taastamistöö objekti kohta (tööde lõpetamise järgselt) esitab Töövõtja Tellijale teostatud Taastamistöö üleandmise-vastuvõtmise akti ning ehitamise tehnilised dokumendid.

5.2. Tellija kohustub lepingu punktis 5.1. nimetatud Taastamistöö(de) üleandmise-vastuvõtmise akti, ehitamise tehnilised dokumendid ja teostatud Taastamistöö(d) üle vaatama hiljemalt dokumentide esitamisele järgneval tööpäeval.

5.3. Juhul, kui Tellijal on Töövõtjale etteheiteid nii seoses teostatud Taastamistöö(de) kvaliteediga kui ka ehitamise tehniliste dokumentidega, peab ta sellest esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem, kui tööde ülevaatamisele järgneval tööpäeval kirjalikult teavitama Töövõtjat. Üksnes Taastamistöö(de)ga seotud ehitamise tehniliste dokumentidega seotud etteheite osas peab ta sellest esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem, kui vastavate dokumentide saamisele järgneval tööpäeval kirjalikult teavitama Töövõtjat.

6. TÖÖVÕTJA KOHUSTUSED

6.1. Töövõtja kohustub teostama ja/või korraldama Taastamistööde teostamise vastavalt Lepingus ja selle lisades sätestatud tingimustele ja korrale.

6.2. Töövõtja kohustub hankima kõik Taastamistööde alustamiseks ja teostamiseks vajalikud load ning tasuma nendega seotud kulud.

6.3. Töövõtja kohustub Taastamistööde teostamisel ja/või korraldamisel kinni pidama kõigist Tellijaga kokkulepitud tähtaegadest ja tagama Taastamistööde kvaliteedi vastavalt Lepingus ja selle lisades määratule.

6.4. Töövõtja on kohustatud järgima Taastamistööde teostamisel ja/või korraldamisel kehtivaid tehnilisi norme ja standardeid, samuti Tellija soove, mis pole vastuolus eelpoolmainitud tehniliste normide ja standarditega.

6.5. Töövõtja kohustub viivitamatult kuid mitte hiljem, kui järgmisel tööpäeval peale vastava asjaolu ilmnamist, teavitama Tellijat Lepingu hinna või Lepingu tähtaegade ületamise vajadustest. Kui Töövõtja ei teavita eelnevalt Tellijat eelnimetatud vajadusest, puudub tal õigus nõuda Tellijalt Lepingu hinda ületavate kulude hüvitamist ja/või lisaagea Taastamistööde teostamiseks tagantjärele.

6.6. Töövõtja tagab Taastamistööde teostamisel ja/või korraldamisel vajaliku kvalifikatsiooniga tööjõu kasutamise.

6.7. Töövõtja kohustub viivitamatult kuid mitte hiljem, kui järgmisel tööpäeval peale vastava asjaolu ilmnamist, teavitama Tellijat selliste asjaolude ilmnamisest, millised võivad takistada Taastamistööde alustamist, teostamist või lõpetamist, sealhulgas Tellijalt saadud

informatsiooni, lähteandmete, dokumentide vms vigadest või puudustest samuti ohust, et Tellijalt saadud juhiste vms järgimine mõjutab Taastamistööde kvaliteeti või Töö tähtaegset valmimist või tekitab täiendavaid kulutusi.

6.8. Töövõtja kohustub mõistliku aja jooksul, omal kulul kõrvaldama defektid või puudused mis ilmnevad garantiiperioodil.

6.9. Töövõtja kohustub mitte peatama Taastamistöid ega muutma tähtaegu seoses vaidlustega Taastamistööde kvaliteedi, mahu, teostuse või muudatuse üle.

6.10. Töövõtja kohustub hankima kõik Taastamistööde teostamiseks ja/või korraldamiseks vajalikud materjalid, seadmed, detailid ja konstruktsioonid või korraldama nende hankimise.

6.11. Töövõtja kannab materjalide, seadmete ja töövahendite juhusliku varguse, hävimise ning riknemise riisikot.

6.12. Töövõtja kohustub Taastamistööde teostamisel ja/või korraldamisel järgima tööohutuse, töötervishoiu, tuleohutuse, liiklusohutuse, keskkonnaohutuse ja muid vastavaid eeskirju ning vastutama nende täitmata jätmise eest.

6.13. Töövõtja kohustub tagama Taastamistööde teostamiseks kasutatava maa-ala vahetu territooriumi korrashoiu ja koristama lõplikult Taastamistööde maa-ala enne tööde üleandmist Tellijale.

6.14. Töövõtja vastutab Tellijale ja kolmandatele isikutele tekitatud kahju eest ning kohustub eelnimetatud kahju hüvitama.

6.15. Töövõtja vastutab Taastamistööde teostamisel ja/või korraldamisel kasutatavate materjalide ja toodete kvaliteedi eest.

6.16. Töövõtja kannab Taastamistööde juhusliku hävimise ja kahjustumise riisikot kuni Taastamistööde vastuvõtmiseni Tellija poolt.

6.17. Töövõtja kohustub arvestama Tellija juhistega Tööde teostamisel ja/või korraldamisel. Juhul, kui Tellija poolt antud juhised ohustavad Taastamistööde kvaliteeti või muus osas takistavad Lepingu kohast täitmist, on Töövõtja kohustatud Tellijat seelest viivitamata kuid mitte hiljem kui järgmisel tööpäeval kirjalikult teavitama. Teavitamiskohutuse rikkumisel on Töövõtja vastutav Tellija antud juhiste järgimisest põhjustatud tagajärgede eest.

6.18. Töövõtja kohustub kõrvaldama teostatud ja/või korraldatud Taastamistööde ja kasutatud materjalide puudused, mis on tekkinud Tellijast sõltumatutel põhjustel, omal kulul, vastasel korral on Tellijal õigus teha puuduste kõrvaldamine ülesandeks kolmandatele isikutele ning vähendada vastavate kulude võrra Töövõtjale makstavat tasu.

6.19. Töövõtja kohustub Telliale esitama üleandmiseks valmis Taastamistööd ja asjakohased ehitamise tehnilised dokumendid.

6.20. Töövõtja kohustub võimaldama Tellijal ja/või riiklikku ja kohaliku omavalitsuse järelevalvet teostaval ametiisikul teostada õigusaktides sätestatud järelevalvet, andma järelevalve teostajale õigusaktides ettenähtud informatsiooni ja järgima järelevalvet teostava ametiisiku tehtud ettekirjutusi ning vastutama õigusaktide rikkumisega kaasnevat tagajärgede eest.

6.21. Töövõtja kohustub tagama, et kõik hangitud tooted, materjalid, seadmed ning muud töövahendid vastavad õigusaktidega kehtestatud ja Lepingus kokku lepitud nõuetele, kusjuures Tellija nõudmisel on Töövõtja kohustatud esitama kasutatavate toodete ja materjalide kvaliteeti ja Lepingule vastavust tõendavad dokumendid.

6.22. Töövõtja kohustub kõrvaldama omal kulul Poolte vahel kooskõlastatud tähtaegadeks Taastamistööde ja selle osade ning kasutatavate toodete, materjalide, detailide ja sõlmede puudused, mille puhul Töövõtja ei suuda tõendada, et need on tekkinud Tellija või kolmandate isikute süül.

6.23. Töövõtja kohustub tegutsema Taastamistööde teostamisel ja/või korraldamisel vajaliku professionaalse hoolsusega, rakendades oma erialaseid teadmisi ja kogemusi parimal võimalikul viisil, teostades Taastamistööd kvaliteetselt ja vastavuses Eestis kehtivate õigusaktidega, tehniliste normidega, eeskirjadega ja hea tavaga.

6.24. Töövõtja kohustub andma igal ajal tööpäeva jooksul Tellija volitatud esindajale tema nõudmisel objektil, telefonitsi või muu sidevahendi teel aru Taastamistööde käigust.

6.25. Töövõtja kohustub dokumenteerima Taastamistööde teostamise.

6.26. Töövõtja kohustub korraldama omal kulul Taastamistööde teostamisega tekkinud lammutusjääkide, materjali jääkide või muude jäätmete äraveo ja nõuetekohase utiliseerimise.

7. VÄÄRAMATU JÕUD

7.1. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta lepingu rikkumiseks juhul, kui selle põhjuseks oli Vääramatu jõud.

7.2. Vääramatu jõud käesoleva Lepingu tähenduses on mistahes asjaolu, mida Pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks.

7.3. Vääramatuks jõuks on eelkõige sündmused, mille saabumine ei sõltu Poole tahtest sh loodusõnnetus, sõda, üldstreik, pangamooratorium. Tavapärasemast raskemad ilmastikutingimused ei ole käsitletavad Vääramatu jõuna.

7.4. Lepingu mittetäitmine põhjustel, mida oli tekitanud Vääramatu jõud loetakse vabandatavaks tingimusel, et Pooled on sooritanud jõupingutusi Lepingu täitmist takistava olukorra vältimiseks, kirjalikult teavitanud teist Poolt Lepingu täitmist takistavatest asjaoludest ning võtnud tarvitusele kõik vajalikud meetmed Lepingu täitmiseks.

7.5. Kui vääramatu jõu mõju on ajutine, on kohustuste mittetäitmine või mittenõuetekohane täitmine vabandatav üksnes aja vältel, mil Vääramatu jõud kohustuse täitmist takistas.

8. KVALITEET JA GARANTII

8.1. Taastamistööde kvaliteet peab vastama Eesti Vabariigi õigusaktides toodule ning Tellija hankekutses ja selle lisades viidatud normdokumentidele või nõuetele.

8.2. Töövõtja annab teostatud Taastamistöödele 48 (neljakümne kaheksa) kuulise garantii, mille alguskuupäev on Tellija poolt Taastamistöö üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjutamise kuupäevale järgnev päev.

9. POOLTE VASTUTUS

9.1. Pooled kannavad vastutust oma Lepingujärgsete kohustuste täitmata jätmisega või mittekohase täitmisega teisele Poolele tekitatud kahju eest.

9.2. Töövõtja vastutab Lepingu täitmisest tuleneva tegevuse või tegevusetusega kaasnevate kõrvalmõjude eest ümbritsevale keskkonnale ja kolmandatele isikutele tekitatud kahju eest.

9.3. Tasumisest põhjendamatult keeldumise või tasumisega viivitamise korral on Töövõtjal õigus nõuda Tellijalt viivist 0,01 % tasumata arve summast iga tasumise tähtajast üle läinud kalendripäeva eest. Töövõtja viivisenõue Tellija vastu tuleb esitada hiljemalt 30 (kolmekümne) kalendripäeva jooksul viivituse toimumisest arvates.

9.4. Töövõtja maksab Tellijale Taastamistööde tegemise tähtaja või garantiitööde teostamiseks antud tähtaja ületamise eest leppetrahvi 0,01 % hilinevad Taastamistööde maksumusest iga teostamisega hilinevad kalendripäeva eest.

9.5. Töodes esinevate puuduste kõrvaldamine, lepingulise kohustuse täitmiseks antud täiendava tähtaja jooksul, ei vabasta Töövõtjat leppetrahvi maksmise kohustusest.

9.6. Tellijal on õigus pidada Lepingu punktis 9.4. sätestatud korras leppetrahvi kinni Töövõtjale makstavast tasust (tasavõrdus). Leppetrahvi nõudmine ei välista Tellija õigust nõuda Töövõtjalt Lepingu täitmist ega asenda Töövõtja kohustust lepingut täita.

9.7. Pooled on kokku leppinud selles, et Töövõtjal puudub VÕS § 654 sätestatud pandiõigus.

10. LEPINGU KEHTIVUS, MUUTMINE JA LÕPPEMINE

10.1. Leping jõustub lepingu allkirjastamisel mõlema osapoole poolt ja kehtib kuni Poolte kohustuste täitmiseni.

10.2. Lepingu sõlmimise kuupäevaks loevad Pooled digitaalallkirja hiliseimat kuupäeva.

10.3. Pooled võivad Lepingu erakorraliselt üles öelda seadusega ettenähtud juhtudel ja korras.

11. VAIDLUSKÜSIMUSTE LAHENDAMINE, KOHTUALLUVUS

11.1. Pooled kohustuvad vastastikku rakendama kõiki asjakohaseid meetmeid, et lahendada Lepingust tulenevad vaidlusküsimused eelkõige läbirääkimiste teel.

11.2. Lahkhelide korral peab Töövõtja tõendama tema teostatud Taastamistöö(de) vastavust Lepingu tingimustele, hankekutses ja selle lisades toodule, heale tavale kokkulepetele, tehnilistele normidele, eeskirjadele ja õigusaktidele. Hea tava all mõistavad pooled teehitustöövõtjate ning nimetatud tööde tellijate poolt aktsepteeritavat ning praktiseeritavat üldtunnustatud praktikat.

11.3. Kui Pooled ei saavuta kokkulepet, lahendatakse kõik Lepingust tulenevad vaidlused Viru Maakohtu Narva Kohtumajas.

12. LÕPPSÄTTED

12.1. Lepingus toodud mõisted ja pealkirjad on mõeldud sätete sisu edasiandmiseks. Vastuolu korral mõiste ja sisu vahel, lähtutakse eelkõige sisust. Lepingu tõlgendamisel tuleb lähtuda Poolte ühisest tegelikust tahtest. Kui see pole tuvastav, lähtutakse Tellija hankekutsest ja selle lisadest samuti Tellija, kui Lepingu teksti koostaja teadmisest ja arusaamast.

12.2. Pooled kinnitavad, et neil on lepingu allkirjastamisel kõik õigused Lepingu sõlmimiseks ning Lepingu sõlmisega ei ole nad teadaolevalt rikkunud ühtegi enda suhtes kehtiva seaduse, õigusakti või põhikirja sätet ega ühtegi varem sõlmitud lepingust või kokkuleppest tulenevat kohustust.

12.3. Leping on koostatud ja allkirjastatud digitaalselt ning kummalegi Poolele jääb üks võrdväärne digitaalne koopia.

TELLIJA:

Aktsiaselts Narva Vesi

(allkirjastatud digitaalselt)

Dmitri Lipatov
juhatuse liige

TÖÖVÕTJA:

.....

(allkirjastatud digitaalselt)

.....

.....